



Nieuwe kansen voor verontreinigde terreinen met langlopende nazorg

Een aanbod om te helpen, te delen en te leren.

Wij doen u een aanbod. Een aanbod om te helpen verontreinigde locaties op te waarderen. En daarmee langlopende nazorg te verminderen, en een substantiële bijdrage te leveren aan de energietransitie, klimaatadaptatie, verstedelijking en woningbehoefte. Met ons aanbod pakken we door op de afspraken uit het Convenant Bodem en Ondergrond 2016-2020. Daarin hebben overheden met het werkveld gewerkt aan het verkleinen van de nazorgopgave, omdat dit leidt tot lastenreductie en milieuwinst. Het is een open aanbod: iedereen is welkom om mee te doen.

Urgentie

Bodemverontreinigingen zetten op duizenden locaties ontwikkelingen 'op slot'. Dit zijn zo'n 4.000 locaties met passieve nazorg, en enkele honderden met langlopende actieve nazorg. Op deze locaties missen we kansen. Bijvoorbeeld inzake potentiële woningbouw op voormalige stortlocaties die door verstedelijking intussen in de stad liggen. En we maken jaarlijks substantiële kosten om de risico's te beheersen. Alle bouwstenen voor zo'n afbouw liggen op tafel. Voorbeelden in de praktijk laten zien dat dit kan, inclusief het ontwikkelen van nieuwe functies. Rijk, VNG, IPO en UvW hebben de wens tot afbouw opnieuw bekrachtigd. Het kan dus, en het moet!

Afbouw en opwaardering

Vanaf 2016 werken we aan afbouw en opwaarderen van nazorglocaties. We werken aan: (1) Omgaan met een negatief imago. Locaties lijken in eerste instantie niet aantrekkelijk voor een opwaardering. De potentie blijft daarmee ongebruikt; (2) Bestuurlijk lef en beleidsmatige inbedding (zoals in omgevingsvisies); (3) Verbinden van beheerders en gebiedsontwikkelaars; (4) Een compleet beeld van deze locaties en het ontwikkelen van overkoepelende regie daarop.

Om daadwerkelijk structurele afbouw en opwaardering te realiseren, is een meerjarige programmatische aanpak nodig. Een aanpak waarin capaciteitsontwikkeling bij alle betrokkenen en kennisontwikkeling en -deling centraal staan. Zo'n aanpak bieden wij aan! In het programma delen we bestaande kennis en ontwikkelen waar nodig nieuwe kennis. We kijken naar nieuwe technieken om afbouw beter mogelijk te maken. En we werken aan concrete werkwijzen en methoden om locaties bij te laten dragen aan de energietransitie, klimaatadaptatie, verstedelijking en woningbouw.

Wat ligt reeds op tafel?

Afgelopen jaren zijn adviezen, kennis en strategieën ontwikkeld om tot afbouw en opwaardering te komen. Deze zijn gebundeld, gedeeld en toegepast. Op verschillende locaties zijn stappen gezet, waardoor nieuwe praktijkervaringen zijn opgedaan. Hieruit blijkt dat met de huidige kennis afbouw en opwaardering mogelijk zijn, en meerwaarde opleveren voor de probleemhebber, gebruiker én omgeving. We hebben een kennissamenleving opgebouwd, waardoor we blijven leren! Dit zijn de bouwstenen waarop wij voortbouwen.

Onze ambitie

Ons aanbod geeft invulling aan onze ambitie:

- Een helder programma met innovatieve en gedurfde werkwijzen, voor afbouw én opwaardering, inclusief de benodigde kennisontwikkeling, structuur en financiering daarvoor.
- Een concreet en inspirerend beeld van de resultaten;
- Een kennissamenleving waarin we samen kennis blijven doorontwikkelen.
- Met ons aanbod willen we meerwaarde creëren door:
 1. Een koppeling met investeringen in andere opgaven, en een koppeling van investeringen mét andere opgaven.
 2. Betrokkenheid van de omgeving van locaties.
 3. Betrokkenheid van studenten.



Tot slot

Het programma start op **1 juni 2022**. Voor het realiseren van het programma is in de eerste jaren een beperkte investering nodig. Deze investering wordt deels door het consortium zelf ingebracht, en daarvoor wordt deels aanvullende financiering gezocht.

Wie zijn wij?

Het voorliggende programmavoorstel is een initiatief van Bodembeheer Nederland, Rijkswaterstaat Bodem+, Saxion Hogeschool, Peter Rood, AT Osborne en Deltares. Wij nodigen iedereen uit zich bij ons aan te sluiten.

Dit programmavoorstel is nadrukkelijk bedoeld als een open uitnodiging aan andere partijen, publiek en privaats, om deel te nemen. Beiden kunnen hiervan profiteren.

Opwaarderen verontreinigde locaties

- Helder programma
- innovatieve en gedurfde werkwijzen
- Afbouw en kennisontwikkeling
- Structuur en financiering
- concreet en inspirerend beeld van de resultaten

Meer weten?

Rijkswaterstaat

WVL afdeling Bodem+

<https://www.bodemplus.nl>



PeterRood

AT OSBORNE

